

Élégante rénovation thermique d'une maison individuelle toute en courbes

Communiqué de presse

Façade



Juin 2026

Le système d'isolation par l'extérieur Sto Therm Vario 4 a révélé sa grande souplesse de mise en œuvre sur les parois courbes d'une maison individuelle en montage.



Maison individuelle, Fraize (88)
Crédit photo : Siméon Levailant

La vaste demeure de 500 m² exposée plein Sud, à Fraize dans le département des Vosges, a séduit les acquéreurs par ses dimensions, sa vue panoramique et son caractère majestueux. Cette maison des années 1970 a en effet une emprise au sol de 197 m² et se démarque par sa généreuse courbe. Située à 600 mètres d'altitude, elle est soumise à d'importantes amplitudes thermiques et au climat rigoureux, surtout en hiver.

Suite à l'acquisition en 2023, les nouveaux propriétaires ont décidé de réaliser une rénovation thermique d'ampleur. Il s'agissait notamment d'isoler par l'extérieur la maçonnerie en béton cellulaire non isolée. Parallèlement, l'installation de chauffage électrique a été remplacée par une pompe à chaleur commandant deux circuits. Le chauffage par le sol du niveau principal est complété par un poêle à bois pour l'agrément. La partie la plus visible est l'enveloppe thermique : elle a été réalisée avec le système d'isolation thermique StoTherm Vario 4 avec le sous-enduit minéral StoLevel Duo Plus.

Des défis relevés avec brio

Pour la réalisation de ce chantier, l'entreprise SP Peinture & Isolation (anciennement SP Façades) a été retenue. Solidement implantée localement pour ses compétences de façadier, elle intervient régulièrement avec les solutions Sto sur ses opérations d'isolation thermique par l'extérieur. Outre l'habillage de la paroi courbe sur deux niveaux, la présence d'un décrochement indésirable a dû être habilement gérée. Quant à l'approvisionnement du chantier en pente, il a été facilité par la légèreté du polystyrène expansé servant d'isolant thermique.

Un système d'une grande adaptabilité

Le système StoTherm Vario 4, avec sous-enduit StoLevel Duo Plus, a été retenu pour l'isolation par l'extérieur en raison de son excellente résistance thermique. Le soubassement a été recouvert de panneaux en polystyrène expansé graphité gris (Sto-Panneau Isolant Top31) de 200 mm d'épaisseur et la partie habitation de panneaux de 180 mm, le client souhaitant éviter un décrochement et récupérer un nu extérieur uniforme. L'entreprise SP Peinture & Isolation s'est révélée le partenaire idéal pour l'opération la plus délicate du chantier : la pose des panneaux isolants contre la paroi courbe en calé-chevillé. Des chevilles de fixation Sto-Ecotwist ont été posées, puis recouvertes de Sto-Ecotwist bouchons. Le cintrage des baguettes d'angle a constitué un autre challenge. Au total, le chantier d'un mois a été assuré par deux personnes dont le gérant Stéphane Picard.



Maison individuelle, Fraize (88)
Crédit photo : Siméon Levailant



Maison individuelle, Fraize (88)
Crédit photo : Siméon Levailant



Maison individuelle, Fraize (88)
Crédit photo : Siméon Levailant



Maison individuelle, Fraize (88)
Crédit photo : Siméon Levailant

Une mise en œuvre sur mesure maîtrisée sur site

L'ensemble des panneaux ont été ajustés sur place à la manière d'un puzzle XXL, comme le résume Stéphane Picard, gérant de l'entreprise applicatrice SP Peinture & Isolation : « *La complexité de cette réalisation, liée à la présence d'une paroi courbe a été maîtrisée grâce à la mise en œuvre et du savoir-faire de notre entreprise. Les panneaux isolants ont été découpés en éléments sur mesure afin d'épouser parfaitement la géométrie du support. L'ensemble des panneaux a été ajusté sur place, à la manière d'un puzzle pour une garantir une continuité optimale de l'isolation* ».

À l'occasion du chantier, les parements en plaquettes de moellon des poteaux et des retombées de poutre du niveau inférieur ont été déposés. Un fond a ensuite été repris à l'enduit afin d'obtenir un support sain, avec mise en place de baguettes sur les poteaux, avant l'application de la finition enduite en StoSilco K 1,5 mm.

Des façades sous un jour nouveau

Depuis leur emménagement au mois d'août 2025, les propriétaires tirent un bilan très satisfaisant de leur premier hiver. Les lourdes factures de chauffage, de l'ordre de 1 000 euros mensuels avant travaux, ont fortement diminué, tandis que leur confort d'habitat s'est nettement amélioré. Quant à l'inertie thermique renforcée, elle évite les surchauffes en période estivale.

Les propriétaires partagent également leur satisfaction quant à l'aspect esthétique : l'homogénéité de la texture de surface et la précision des détails d'angle et des jonctions avec les surfaces voisines revalorisent cette majestueuse maison. La suppression des parements en plaquettes de moellon va également dans le sens d'une meilleure lisibilité visuelle. Celle-ci sera en outre garantie dans le temps par la grande résistance aux micro-organismes (algues et champignons) de l'enduit de finition siloxané StoSilco.

Fiche technique

Type de bâtiment : maison d'habitation

Localisation : Fraize (88)

Maître d'ouvrage : particulier

Surface appliquée : 255 m²

Entreprise applicatrice : SP Peinture & Isolation (anciennement SP Façades)

Date de livraison : août 2025

Solutions utilisées : StoTherm Vario 4, avec sous-enduit StoLevell Duo Plus, avec isolant en polystyrène expansé gris Sto-Panneau Isolant Top31, finition crépi StoSilco K 1,5 mm, profilé d'arrêt menuiserie Médano anthracite Profil Tr (en harmonie avec la couleur de menuiseries), armature d'angle standard + cintre

Contact presse :

Céline GAY

01 30 09 67 41 - 07 61 46 57 31

celine@fpa.fr

Retrouvez toute l'actualité de la façade sur

www.sto.fr

Sto, entreprise familiale allemande, établie depuis 1835, est reconnue comme le leader mondial et français de l'isolation thermique par l'extérieur. La marque est née de l'enduit de façade. Sa dynamique d'innovation et sa compétence dans le domaine des systèmes d'isolation thermique de façades ont permis à Sto de devenir la référence sur le marché. Au fil des années, Sto a acquis une expertise qui lui permet de répondre à toutes les problématiques de la façade, qu'il s'agisse d'Isolation Thermique par l'Extérieur, de Ravalement ou de Bardage. Sa mission : Bâtir en responsable. Les produits et systèmes Sto satisfont les exigences de l'efficacité énergétique ; les technologies liées à la prévention harmonisent les critères écologiques et économiques – et ce, dans un but de construction et de rénovation durables. Sto, à travers ses 5 700 collaborateurs dans le monde, dont 300 en France, distribue des produits exclusivement en direct au départ de 18 agences et 2 sites de production sur le sol français. Les solutions Sto s'appliquent en neuf comme en rénovation et contribuent à la réalisation d'un cadre de vie respectueux de l'homme et de l'environnement. Sa force de prescription est très reconnue par la maîtrise d'ouvrage publique, privée, sociale et de la maîtrise d'œuvre.